



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**

# cement **BOND** FINO

Adhesivo en polvo de base cemento portland, agregados inertes y polímeros acrílicos, elaborado especialmente para la colocación de hojas de poliestireno, recubrimiento fino de hojas de cartón de yeso, tablamiento, pega y recubre las molduras de foam, excelente como emplaste base fino, que junto con **Stucco Cemenquin** integra un sistema durable de muros de construcción ligera.

**Presentación: 20** kg



## Preparación

Mézclese agua limpia con el **Cement Bond Fino** hasta que se obtenga una mezcla de consistencia cremosa y libre de grumos. Tenga cuidado de no sobre adelgazar la mezcla. La vida útil de la mezcla es de aproximadamente 2 horas, dependiendo de las condiciones climatológicas.

## Aplicación

- 1 Una vez preparada la mezcla, limpie perfectamente bien la pared en que se aplicará, que no contenga polvo, grasa, aceite o cualquier otro elemento que obstruya la adherencia.
- 2 Limpie la pared o superficie a cubrir.
- 3 El Cement Bond Fino se puede aplicar con llana o con brocha, de tal manera que se cubra la totalidad de la superficie que recibirá la hoja de poliestireno o el emplaste.

## Ventajas

- A) Elimina el sistema tradicional de aislamiento en el cual se usan clavos, grapas, fichas, cartón negro y malla.
- B) Obtiene una mejor adherencia en la placa de aislamiento tanto parcial como total.
- C) Ayuda a evitar la separación del acabado con los muros base.
- D) No produce efloroscencias salinas.
- E) Ayuda en el sellado de grietas prematuras en los acabados
- F) Ahorro en costo por su rapidez de aplicación y su alta efectividad.

## Usos

El **Cement Bond Fino** puede usarse para recubrimiento fino en hoja dens-glass, hoja durock, hoja de cartón de yeso, adhiere y recubre hoja de poliestireno, molduras de foam, excelente como emplaste base.

También se utiliza para pegar y cubrir molduras arquitectónicas.

## Formas de aplicación

**Con llana:** Se elabora una mezcla de consistencia de tipo pasta.

**Con brocha:** La mezcla debe elaborarse en forma semilíquida.

**Con compresor:** La mezcla debe elaborarse en forma semilíquida.

## Rendimiento

La forma de aplicación va a definir los rendimientos aproximados de m<sup>2</sup> por saco de 20 kg.

## FICHA TÉCNICA

Tipo del producto	Polvo gris-verdoso, claro base cemento gris
Tiempo de almacenaje	3 meses en lugar seco y envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	de 16°C a 38°C
Tiempo de secado inicial	35 min. promedio
Resistencia a la compresión	200 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Resistencia a la ruptura o corte	30 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Relación de agua	4 - 4.5 l por saco de 20 kg
Fraguado final	36 hrs
Rendimiento	3.5 a 4.5 m <sup>2</sup> en pasta de 10 a 11 m <sup>2</sup> líquido



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

www.cemenquin.com



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**

# cement **BOND** Blanco

Adhesivo y recubrimiento en polvo a base *Cemento Pórtland blanco*, agregados inertes y polímeros acrílicos, elaborado especialmente para lograr una sólida adherencia en hojas de tablaroca tipo denss-glass, poliestireno y los emplastes tradicionales, y se puede utilizar como recubrimiento final por su color blanco y repelencia al agua.

**Presentación: 20** kg



## Preparación

Mézclase con 5 lts. de agua limpia con el **Cement Bond Blanco** hasta que se obtenga una mezcla de consistencia cremosa y libre de grumos. Tenga cuidado de no sobre adelgazar la mezcla. La vida útil de la mezcla es de aproximadamente 2 horas, dependiendo de las condiciones climatológicas.

## Usos

**Cement Bond Blanco** puede usarse para adherir las hojas de poliestireno en block, ladrillo, mampostería, emplastes, hojas de yeso, panel de cemento, hojas de plástico poliuretano, láminas de metal etc. o también como cemento base en tabla roca, Dens Glass poliuretano, hojas de poliestireno etc. Como recubrimiento final como emplaste (stucco). También se utiliza para pegar y cubrir molduras arquitectónicas.

## Aplicación

- 1) Una vez preparada la mezcla, limpie perfectamente bien la pared en que se aplicará, que no contenga polvo, grasa, aceite o cualquier otro elemento que obstruya la adherencia
- 2) Limpie la pared o superficie a cubrir
- 3) El **Cement Bond Blanco** se puede aplicar con llana o con brocha, de tal manera que se cubra la totalidad de la superficie que recibirá la hoja de poliestireno o el emplaste

## Formas de aplicación

**Con llana:** Se elabora una mezcla de consistencia de tipo pasta.

**Con brocha:** La mezcla debe elaborarse en forma semilíquida.

**Con compresor:** La mezcla debe elaborarse en forma semilíquida.

## Ventajas

- A) Elimina el sistema tradicional de aislamiento en el cual se usan clavos, grapas, fichas, cartón negro y malla
- B) Repelencia al agua
- C) Si se utiliza como recubrimiento final en blanco refleja los rayos solares
- D) Ahorro al pintar la superficie por su superficie con sellador
- E) Obtiene una mejor adherencia en la placa de aislamiento tanto parcial como total
- F) Ayuda a evitar la separación del acabado con los muros base
- G) No produce eflorescencias salinas
- H) Ayuda en el sellado de grietas prematuras en los acabados
- I) Ahorro en costo por su rapidez de aplicación y su alta efectividad

## FICHA TÉCNICA

Tipo del producto	Polvo blanco
Tiempo de almacenaje	3 meses en lugar seco y envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	de 16°C a 38°C
Tiempo de secado inicial	35 min. promedio
Resistencia a la compresión	210 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Resistencia a la ruptura o corte	30 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Relación de agua	5 l por saco de 20 kg
Fraguado final	36 hrs
Rendimiento	3.5 a 4.5 m <sup>2</sup>



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

www.cemenquin.com

# STUCCO MEDIANO

Revestimiento pre-mezclado ideal para dar un acabado texturizado a muros en exteriores o interiores, su rico contenido dosificado tecnológicamente de cemento, arena y agregados químicos, aseguran su uniformidad y calidad, facilitando un acabado durable y estético. **Stucco Cemenquin** se presenta en dos versiones, grano fino y grano mediano.

**Presentación: 40** kg



## Preparación

Es muy importante tomar en consideración las condiciones ambientales, y la proporción y calidad del agua, son factores que aseguran la calidad de nuestra instalación.

Se recomienda que la temperatura ambiental se mantenga entre los 40° y 100° Fahrenheit o 4° a 40° C.

Otro factor importante al momento de mezclar el polvo de **Stucco Cemenquin** es la utilización de agua limpia, usando aproximadamente de 10 a 14 litros por saco de 40 Kg. dependiendo de la manejabilidad deseada. Se recomienda utilizar la misma cantidad de agua en cada una de las batidas para obtener color y textura uniformes.

## Método de empleo

Es importante para un mejor resultado que el muro base donde se colocará la textura mantenga las siguientes condiciones.

**A)** El muro base deberá estar limpio de polvo y fluorescencias salinas, así como de aceite, cal o cualquier material que impida una correcta adherencia, debe de estar en buenas condiciones estructurales.

**B)** Si el muro presenta eflorescencias deberá cepillar y limpiar. Si tiene pintura o restos de algún otro material se deberá rasgar o picar la superficie para lograr un buen contacto en la instalación con el muro.

Cualquier aspereza en la superficie debe de corregirse antes de la aplicación del **Stucco Cemenquin**.

## Aplicación

Reuniendo el muro base los requisitos expuestos anteriormente, se procederá a la aplicación misma que podrá ser manual con una llana, tirolera o máquina:

- 1** Cubrir espacios completos en la primera mano de aplicación, procurando dejar el espesor deseado, se recomienda un espesor de 2 a 3 mm
- 2** Aplicar una segunda capa de afine, para el floteado final agregue un litro de agua

## Condiciones generales

Cuando se presente alguna reclamación por defecto del material ésta deberá ser verificada por un representante autorizado del fabricante y si a su juicio procede, la responsabilidad del fabricante se limitará a reponer el material. El usuario es responsable del uso y almacenamiento adecuado del material.

Los gastos como acarreo, fletes y embarques serán por cuenta del

cliente. La mercancía almacenada por largo tiempo es por cuenta y riesgo del comprador. Todas las instrucciones y recomendaciones para el uso de nuestros productos están basadas en la experiencia e investigaciones. El uso que se le dé a cada producto queda bajo responsabilidad del comprador.

### FICHA TÉCNICA

Tipo del producto	Polvo blanco base cemento
Tiempo de almacenaje	3 meses en lugar seco y envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	de 4°C a 40°C
Tiempo de secado inicial	20 min. promedio
Resistencia a la compresión	130 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Resistencia a la ruptura o corte	30 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Relación de agua	10 a 14 l por saco de 40 kg
Fraguado final	24 hrs
Rendimiento	8 a 12 m <sup>2</sup> por saco de 40 kg según acabado



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

www.cemenquin.com



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**

# RESANADOR QUICK FIX

Es un producto elaborado como resanador ideal para rellenar huecos, grietas o fisuras, como nivelador de superficies donde se instalara todo tipo de pisos, también es útil para resanar bóvedas de concreto, madera, triplay, así como emplastes en pared, mampostería, muros.  
Compuesto en polvo elaborado a base de productos químicos y aditivos de alta calidad.

**Presentación: 11.35** kg



## Preparación

Mézclese agua limpia con **El Resanador Quick fix**, hasta obtener una pasta de consistencia suave. No prepare más mezcla de la que pueda utilizar en 15 minutos.

## Aplicación

La superficie en la que se aplicara deberá estar limpia, libre de polvo, grasa, cera y cualquier material extraño

- 1 Aplíquese con una espátula. No vuelva a mezclar una vez que ha empezado a aplicar
- 2 Deje secar por aproximadamente 30 minutos (dependiendo de las condiciones climatológicas) y después lije o del terminado que usted requiera

## FICHA TÉCNICA

Tipo del producto	Polvo blanco, base cemento
Tiempo de almacenaje	3 meses en lugar seco y envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	de 16°C a 35°C
Tiempo de secado inicial	20 min. promedio
Resistencia a la compresión	110 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Relación de agua	3 l por saco de 10 kg
Fraguado final	10 hrs
Rendimiento	5 a 18 m <sup>2</sup> dependiendo a la junta a cubrir



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

[www.cemenquin.com](http://www.cemenquin.com)



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**

# QMIX-1099

Formula especial de cemento listo para usarse, solo hay que agregar agua, **Q Mix-1099** está elaborado a base de *Cemento Portland*, agregados y aditivos de alta calidad, que permiten obtener una mezcla de excelente resistencia y adhesividad, **Q Mix-1099** se recomienda como una alternativa practica y económica para reparar aquellas superficies dañadas por el uso o paso del tiempo, evita quitar o retirar el concreto viejo ya que sobre este se coloca **Q Mix-1099** dándole una apariencia nueva a esa superficie.

**Presentación: 20** kg



## Preparación

Solo mezcle 3.5 a 4 l aproximadamente de agua limpia por saco de 20 kilos de **Q Mix-1099** y el material se encontrará listo para usarse.

- 1 Utilizando una cubeta de 19 litros vierta **Q Mix-1099** y agregue agua en una proporción de 3.5 litros por saco de 20 kilos
- 2 Con un taladro de baja revoluciones y una paleta de mezclado de 12mm o 0.5 pulgadas, mezcle durante 5 minutos hasta lograr una consistencia vertible o semilíquida, si la mezcla la observa espesa, agregar agua moderadamente hasta lograr la consistencia deseada
- 3 Se puede mezclar cantidades mayores de **Q Mix-1099** utilizando una revolvedora de mortero

## Usos

**Q Mix-1099** está diseñado para ser utilizado para reparar banquetas andadores, escalones, pisos de transito ligero, patios, cocheras, áreas de albercas, bodegas, naves industriales, estacionamientos.

## Aplicación

- 1 Vierta sobre la superficie **Q Mix-1099** de una manera continua, utilizando una llana avión distribuya el cemento en toda la superficie, también puede utilizar una llana ovalada de 16" o cuchara de albañil para acomodar la mezcla sobre la superficie, procurando dejar una capa uniforme, esta puede ser de 3,6 o 9 mm (1/8, 1/4 o 3-8) según su necesidades
- 2 En condiciones normales de clima (50 grados F o 10 C) no es necesario curar el **Q Mix-1099**, el producto se auto cura, para lo cual requerirá de cuando menos 12 horas, si debe protegerlo contra congelamiento durante 24 horas. Y protegerlo contra la lluvia durante 6 horas como mínimo

## Limitaciones

- 1 No se aplique a superficies pintadas o selladas
- 2 Las grietas viejas o existentes pueden reaparecer debido al movimiento del concreto viejo

## Ventajas

- A) **Q Mix-1099**, es un producto listo para utilizarse
- B) Solo hay que agregar agua, su preparación es rápida y limpia
- C) Simplifica la reparación o renovación de superficies de concreto
- D) Evita Quitar el concreto viejo o dañado
- E) Es una mezcla de alta calidad al ser elaborado con equipo especial, supervisado por especialistas de la construcción
- F) Es un producto con excelente resistencia y durabilidad estable
- G) Ahorro en tiempos de construcción
- H) Permite el tráfico en pocas horas

## Rendimiento

m <sup>2</sup> a construir	2	10	15	25	50	
1/8	1	5	7.5	12.5	25	
Espesor	1/4	2	10	15	25	50
	3/4	5	25	37.5	62.5	125

## FICHA TÉCNICA

Tipo del producto	Polvo gris, base cemento, arena y aditivos
Tiempo de almacenaje	3 meses en lugar seco y envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	16°C a 40°C
Resistencia a la compresión	300 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Fraguado final	2 hrs
Relación de agua	3.5 a 4 l por saco



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

www.cemenquin.com



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**



### FICHA TÉCNICA

Desarrollo de microorganismos	Nulo
Densidad	1.75 g/cm <sup>3</sup> (± 0.05)
Porcentaje de sólidos	75 (± 0.10)
pH	8.5 (± 0.50)
Viscosidad	150,000 cps (± 10,000)
Resistencia a la humedad	Excelente
Resistencia al impacto	Mayor 1 kg/cm <sup>2</sup>
Tiempo de almacenaje	Un año en su envase original en lugar adecuado
Tiempo de secado al tacto	20 a 30 min
<b>TAMAÑO DE GRANO</b>	
Cementex fino	M60 - M100
Cementex grueso	M14 - M20
<b>RENDIMIENTO</b>	
Cementex fino	13 - 15 m <sup>2</sup>
Cementex grueso	10 - 13 m <sup>2</sup>
Presentación	25 kg
Rendimiento	8 - 12 m <sup>2</sup>



- Mantenga el envase cerrado cuando no se utilice el producto
- No se ingiera, en caso de ser ingerido no provocar el vómito y recurrir inmediatamente al médico
- Evite el contacto directo con la piel y con los ojos, en caso de contacto lavar con agua en abundancia
- Para mayor referencia consulte la hoja de seguridad del material
- Almacenar el producto en un lugar seco y fresco, no estibe más de tres cubetas

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

[www.cemenquin.com](http://www.cemenquin.com)



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**

# IMPER-EASY

## 3 Y 5 AÑOS

Pintura elastomérica elaborada a base de resinas acrílico-estirenadas base agua, pigmentos inorgánicos, cargas minerales y aditivos de alta calidad internacional.

Presentación: **20 L**



### Características

- A)** Imper-Easy se presenta en colores blanco y terracota, mismos que no se decoloran bajo la acción de sol
- B)** Es impermeable, resistente a la lluvia y a los efectos de la contaminación ambiental
- C)** Imper-Easy es altamente flexible, por lo que resiste perfectamente los movimientos normales de los techos
- D)** Imper-Easy no es flamable
- E)** Contiene productos químicos que evitan la formación de microorganismos
- F)** Imper-Easy es lavable

### Preparación

Se presenta listo para aplicarse, no es necesario hacer ninguna preparación en obra.

### Uso

**Imper Easy** se aplica como recubrimiento con excelentes cualidades impermeables en techos de concreto, madera o sobre impermeabilizantes asfálticos.

**Imper Easy** se recomienda también para ser utilizado como adhesivo de juntas de traslapes de cartón arenado en los aislamientos térmicos de techos. Por la calidad de sus componentes permite su utilización como reflejante resistente a altas temperaturas.

### Limitaciones

- A)** No agregue agua (excepto cuando se use como primario) ni cualquier otra sustancia
- B)** Aplique el material en tramos continuos para evitar empalmes o variaciones en el acabado
- C)** No se recomienda aplicar capas de más de 0.5 mm de película húmeda

### Aplicación

- 1** Para obtener un mejor resultado limpie adecuadamente la superficie de polvo, grasas, aceites, pinturas y cualquier material extraño
- 2** Aplique una mano muy diluida (con agua) como sellador o primario
- 3** Aplique una primer mano de Imper-Easy sin diluir a razón de 0.5 litros por m<sup>2</sup> en toda la superficie
- 4** Aplique una segunda mano de Imper-Easy a razón de 0.5 litros por m<sup>2</sup> en forma uniforme y en sentido cruzado a la primera mano. Para la aplicación se recomienda el uso de brocha o cepillo suave. Se debe de aplicar en un espesor de película seca total de 0.4 a 0.6 mm

### FICHA TÉCNICA

% sólidos en peso	55 ± 1
Densidad a 25°C	1.31 ± 0.04
pH	8.0-9.0
% Elongación	150 ± 50
Resistencia a la humedad	Buena
Resistencia a rayos uv	Buena
Flexibilidad	Aguanta doblez de 180° sin fracturarse
Tiempo de almacenaje	Un año en su envase original y en lugar adecuado
Rendimiento aproximado	1m <sup>2</sup> por litro
Durabilidad	3 y 5 años con mantenimiento anual



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

www.cemenquin.com



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**

# DAR CQI WELL

Aditivo para mortero y concreto, *Dar Cqi Well* es un producto elaborado a base de polímeros emulsionados y serie de aditivos químicos, diseñado para mejorar las propiedades de materiales base cemento. Proporciona excelente adhesividad, mejorando su flexibilidad y resistencia en las mezclas de concreto y mortero. Se recomienda para adherir concreto viejo a concreto nuevo.

**Presentación: 1 gal**



## Aplicación

- 1 Para obtener un óptimo resultado, limpie perfectamente la superficie de materiales sólidos, polvo, grasa, aceites, pintura, cera o cualquier otra sustancia que pueda afectar la adhesividad
- 2 Agregue dos galones de *Dar Cqi Well* por cada saco de 50 kg de mortero o concreto, mezclando hasta obtener una pasta cremosa de fácil manejo, libre de grumos. Se recomienda agitar el aditivo antes de agregarlo al cemento
- 3 La vida útil de la mezcla es de 20 a 30 minutos, si la mezcla preparada ha permanecido sin ser utilizada por más del tiempo indicado, y presenta una capa seca en la superficie, mezcle vigorosamente la pasta para que quede en condiciones de uso, no agregue más agua ni aditivo

## Usos

Se utiliza como adhesivo dentro de mezclas base cemento, en sustitución del agua. Se recomienda integrar el *Dar Cqi Well* en la mezcla de morteros y concretos para mejorar la adherencia a distintas superficies como block, ladrillo, yeso, etc. También se incrementa la elasticidad y resistencia.

Se recomienda para adherir concreto nuevo a concreto viejo, aplanados de mortero, sellador en aplanados, etc.

## Ventajas

- A) Se presenta listo para mezclarse con materiales base cemento, no es necesario hacer ninguna preparación adicional
- B) Excelente eficiencia y estabilidad
- C) La alta calidad de sus materias primas e ingredientes evitan la formación de microorganismos.
- D) Alto poder adherente
- E) Excelente incorporación en la mezcla, mejorando su manejabilidad

## Rendimiento

El rendimiento aproximado es de 5 a 6 m<sup>2</sup>, mezclando dos galones de *Dar Cqi Well* con 50 kg de mortero o concreto.

## FICHA TÉCNICA

Tipo del producto	Líquido blanco
Tiempo de almacenaje	3 meses en lugar seco y envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	de 16 C a 38 °C
Viscosidad @ 25°C	1200 cps
Densidad @ 25°C	1.02 g/cm <sup>3</sup>
Rendimiento	5 a 6 m <sup>2</sup> mezclando con 20 kg de mortero o concreto



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

www.cemenquin.com



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**

# READY

Cemento vinílico en forma de pasta preparada, lista para usarse, elaborada con adhesivos químicos de calidad internacional.

Presentación: **21.3** kg



## Preparación

Producto listo para usarse. Abra la caja de **Ready Cemenquin**, saque la bolsa con el contenido y vierta en una cubeta plástica para batir el producto, use un batidor manual o mecánico de aspas hasta lograr la consistencia deseada.

Para asegurar que no se presente grumos en la pasta, el batido debe dar como resultado una pasta homogénea si fuera necesario agregue hasta un 5% de agua limpia.

## Usos

**Ready Cemenquin** es un material recomendado para utilizarse como textura fina, para cubrir hoyos, ángulos, las uniones del panel de yeso, figuras ligeras o cubrir superficies porosas y para dar texturas uniformes en muros interiores.

## Formas de aplicación

**Capa del encintado:** Aplique una capa generosa de **Ready Cemenquin** sobre bordes rebajados con una espátula de hoja de acero inoxidable de 6 pulgadas (15.24 cm) ponga inmediatamente después, sobre el compuesto la cinta de refuerzo, asegurándose de que no queden grumos o burbujas debajo de la cinta. Ejerza presión para asegura su adherencia y posteriormente usando la misma espátula, retire el sobrante de compuesto sobre toda la punta. Deje secar el compuesto el tiempo necesario (el tiempo de sacado nunca será menor a 16 horas). Posteriormente, aplique una primera mano de compuesto en forma de cruz sobre las cabezas de los tornillos.

**Capa de relleno:** Aplique una segunda capa de compuesto **Ready Cemenquin** sobre las juntas (debidamente encintadas) cubriendo perfectamente la cinta y desvaneciendo el ancho de la junta hasta un total de 20 cm, aproximadamente; utilice una espátula de por los menos 8 o 10 pulgadas (20.32 cm o 25.4 cm).

Una vez seca esta capa, lije las juntas sin tocar el papel de la tabla para evitar problemas posteriores de acabado. Aplique una segunda

mano en forma de cruz, sobre todas las cabezas de tornillos. De igual forma, repita la operación sobre los accesorios metálicos (esquineros rebordes etc.).

**Capa de afinado:** Aplique una capa muy fina sobre todas las juntas previamente lijadas. Desvanezca la junta por los 30 cm, hágalo con una espátula de 12 a 14 pulgadas (30.48 cm a 36.56 cm) efectúe el mismo procedimiento sobre esquineros y rebordes.

En las juntas de extremos a cabezales, extienda el desvanecimiento hasta un total de 60 cm y lije.

## Limitaciones

- A)** No agregue arena o cualquier otra carga para modificar la textura
- B)** La combinación de severas condiciones de secado y espesor excesivo puede craquear la superficie
- C)** No se recomienda su aplicación en condiciones atmosféricas extremas, tales como lluvia, granizo o en temperaturas demasiado elevadas o bajas

## FICHA TÉCNICA

Tipo del producto	Pasta blanca vinil adhesiva
Tiempo de almacenaje	2 meses en lugar seco, fresco con envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	16°C a 30°C
Tiempo de secado inicial	20 minutos promedio
Resistencia a la compresión	No aplica
Resistencia a la ruptura o corte	2.5 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Relación de agua	listo para usarse
Fraguado final	18 hrs
Rendimiento	8 a 10 m <sup>2</sup> dependiendo del acabado que se desee



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

www.cemenquin.com



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**

# CEMENQUIN PARCHACON

Mezcla de calidad de cementantes, agregados y aditivos especiales. **Cemenquin Parchacon** ideal para la reparación rápida de grietas y fallas de losas de concreto, escalones, andadores, rampas, patios, caminos, pisos y topes. Para aplicaciones desde ½ a 2 in (12.7 a 50 mm) de espesor. Fragua en 20 minutos. **SOLO HAY QUE AGREGAR AGUA Y MEZCLAR.**

**Presentación: 10** kg



## Preparación

Retire todo el concreto suelto del área de reparación picando con martillo y cincel. Encuadre el área que va a reparar. Las superficies lisas, selladas o aplanadas con llana deben prepararse para que estén ásperas. Limpie la superficie totalmente. Humedezca el área a reparar justo antes de la aplicación. Elimine toda el agua estancada.

## Colocación

El cemento reparador de fraguado rápido **Cemenquin Parchacon** se endurece rápidamente. No mezcle mas de lo que puede colocar en un lapso de 5 minutos. Si se necesita tiempo adicional de trabajo, mezcle con agua fría para que el proceso de fraguado sea mas lento. **EVITE QUE LA MEZCLA QUEDE DEMASIADO LIQUIDA.** El exceso de agua reduce la resistencia, durabilidad, adhesión y puede causar fisuras.

**Agua necesaria:** Una bolsa de 10 kg requiere aproximadamente entre 2 y 2.5 litros. Al usar menos de un saco completo, mezcle 5 partes de cemento por una de agua de acuerdo a una de las tres maneras siguientes dependiendo de la fuerza de adhesión requerida.

**1. Adhesión normal:** Mezcle el cemento **Cemenquin Parchacon** hasta lograr una consistencia como de mortero para llenar el área de reparación. Usando una llana, trabaje la mezcla en los huecos del concreto existente.

**2. Adhesión mejorada:** Mientras el área a reparar esté todavía húmeda, mezcle un poco del cemento **Cemenquin Parchacon** con agua fría hasta lograr una consistencia cremosa y aplíquelo con brocha sobre el área que va a reparar, introduciendo con cuidado en

los poros y huecos de la superficie. Luego mezcle material adicional con agua limpia como se describe según el requerimiento de agua antes mencionado. Aplique este material antes de que se seque la primera capa.

**3. Adhesión más fuerte:** Para lograr la adhesión más fuerte use **DARWELL CQI** con el cemento **Cemenquin Parchacon**.

Tiempo	Resistencia a la compresión
2 hrs	70 kg/cm <sup>2</sup>
7 días	280 kg/cm <sup>2</sup>
28 días	350 kg/cm <sup>2</sup>

## FICHA TÉCNICA

Tipo de producto	Polvo gris en base a cemento
Tiempo de almacenaje	3 meses en lugar seco y envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	De 4° C a 40° C
Fraguado inicial	10 min promedio
Fraguado final	30 min



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

www.cemenquin.com

# IMPERTOTAL

Es un revestimiento pre-mezclado base cemento Portland gris, formulado con un alto contenido de resinas y aditivos químicos dosificados tecnológicamente que componen una membrana semiflexible diseñada para proteger contra la humedad en zonas específicas.

**Presentación: 15** lb



## Preparación

Es muy importante tomar en consideración las condiciones ambientales, la proporción y calidad del agua son factores que aseguran la calidad de nuestra instalación.

Se recomienda que la temperatura ambiental se mantenga entre los 4 a 40 °C (40° y 100 °F), es conveniente proteger la instalación las 24 horas siguientes mediante un procedimiento adecuado de curado a condiciones ambientales extremas.

Otro factor importante al momento de mezclar el polvo de Cemenquin Imper Total es la utilización de agua limpia, usando aproximadamente entre 3 y 3 ½ litros por saco de 15 kg., dependiendo de la manejabilidad y si la aplicación es en muro o piso.

## Aplicación

Es importante para un mejor resultado que la superficie base (sea muro o piso) se encuentre libre de polvo y eflorescencias, así como libre de aceite, cal o cualquier material que impida una correcta adherencia. Asimismo la superficie debe estar en buenas condiciones estructurales.

Reuniendo el muro base los requisitos expuestos anteriormente, se procederá a la aplicación, la cual puede llevarse a cabo con llana, cepillo o brocha. La recomendación es aplicar dos capas, obteniéndose mínimo un espesor final de 2 mm. No se recomienda aplicar espesores mayores a 4 mm entre las dos manos. Entre cada mano se debe esperar alrededor de 2 horas, dependiendo de las condiciones climatológicas. En caso de colocar cerámica se recomienda hacerlo después de 48 horas de haber aplicado la membrana.

## Ventajas

- Excelente adhesión
- Aplicable en superficies rugosas y desniveladas
- Excelente resistencia al agua
- Alta flexibilidad
- Alta resistencia a las grietas
- Resistente a la abrasión
- Buenas propiedades sellantes
- Buena permeabilidad al vapor
- Buena resistencia al intemperismo

## FICHA TÉCNICA

Tipo de producto	Polvo gris base a cemento
Tiempo de almacenaje	3 meses en lugar seco y envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	De 4°C a 40°C
Tiempo de secado inicial	20 min. promedio
Relación de agua	3 a 3.5 litros por saco de 15 kg
Consistencia	Líquido, plástico
Densidad de la mezcla	1.6 g/cm <sup>3</sup>
Fraguado final	24 hrs
Rendimiento	3 m <sup>2</sup> por saco de 15 kg



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

www.cemenquin.com



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**

# CEMENTO NIVELATOR

Mortero autonivelante de superficies elaborado a base de cemento gris, arena y aditivos especiales, que gracias a sus características de fluidez, adherencia y gran resistencia, es excelente como preparador de áreas o superficies que por sus condiciones requieran de ser niveladas o tratadas para recibir pisos de cerámica, madera, alfombras, laminados, losetas vinílicas y mármol.

**Presentación: 20** kg



## Preparación

- 1 En un recipiente amplio de plástico o metálico limpio coloque un saco de **Nivelator** 20 kg y agregue 4.5 litros de agua limpia
- 2 Utilice un agitador de 50 r.p.m. por uno o dos minutos asegurándose que la mezcla se encuentre totalmente batida y no presente grumos
- 3 Debe tomar en cuenta el área a cubrir partiendo de la base de que cada saco. Tendrá un rendimiento aproximado de 2 m<sup>2</sup>, dependiendo del espesor requerido

## Preparación de superficie

- 1 Limpie perfectamente el área a trabajar de polvo, grasa, aceite, ceras o cualquier material que pudiera impedir una adherencia adecuada de **Nivelator**
- 2 Delimite los espacios a trabajar, colocando separadores o fronteras para evitar salidas o fugas de material
- 3 Es importante ubicar bien los espacios, identificando niveles altos y niveles bajos, tender hilos y aquellos elementos, que nos permitan obtener mejores resultados en la realización del trabajo

## Ventajas

- A) Producto de fácil aplicación
- B) Alta resistencia y mejor calidad
- C) Gran adhesividad
- D) Reduce el tiempo de construcción o remodelación
- E) Puede aplicarse en interiores o exteriores
- F) Su aplicación puede ser en capas delgadas o gruesas {0.30 cm a 2.5 cm}
- G) Su acabado final es liso y terso
- H) Se puede transitar en 24 horas después de aplicado

## Aplicación

- 1 Con sumo cuidado vacié el material preparado partiendo de la zona de menor profundidad hacia la de mayor desnivel
- 2 Establezca un sistema o procedimiento de preparado continuo de **Nivelator** ya que la nivelación tendrá que ser en un mismo paso, no debe de interrumpir el procedimiento ya que puede ocasionar que los fraguados de cada fachada sean diferentes
- 3 Una vez colocada la mezcla sobre la superficie utilice un rastrillo para ayudar a que Nivelator Cemenquin tenga un mejor acomodo y elimine las burbujas de aire o crespas que pudieran surgir.
- 4 Una vez concluida el procedimiento esperar 24 horas para recibir cualquier recubrimiento, incluso en el caso de pisos de madera es recomendable también esperar 24 horas.

## FICHA TÉCNICA

Tipo del producto	Polvo gris base cemento
Tiempo de almacenaje	3 meses en lugar seco y envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	16°C a 35°C
Tiempo de secado inicial	6 a 8 horas promedio
Resistencia a la compresión	300 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Resistencia a la ruptura o corte	25 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Relación de agua	4.5 l por saco de 20 kg
Fraguado final	24 hrs
Rendimiento	2 m <sup>2</sup> por saco de 20 kg según acabado



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

www.cemenquin.com



**Cemenquin**<sup>®</sup>  
soluciones para la construcción

CONSTRUYE **MÁS**, CONSTRUYE **MEJOR**

# NIVELATOR CAPA GRUESA

Mezcla premium de cemento Pórtland y arena perfectamente graduada diseñada específicamente para ser utilizado como capa base o capa de asiento en la instalación de loseta en piso o como mortero nivelante de hasta una pulgada o 2.5 cm. La dosificación controlada de la mezcla y la calidad de los ingredientes hacen de este producto superior a las mezclas realizadas en obra.

**Presentación: 40** kg



## Preparación

Mezcle únicamente con el agua suficiente para permitir la máxima compactación, aproximadamente 5 litros. La consistencia apropiada de la mezcla es cuando se consigue compactar lo suficiente para formar una pelota, de modo que no haya exceso de agua que pueda separarse de la mezcla. Para mejores resultados utilice un taladro o un mezclador mecánico. La adición de agua en exceso o agregar agua después del secado inicial puede reducir la resistencia y provocar encogimiento y aparición de grietas.

## Método de Aplicación

La superficie debe estar limpia, seca, libre de grasa, aceite o cualquier otro contaminante que pueda impedir una correcta adherencia. La superficie debe estar estructuralmente estable y permitir la penetración de agua. Aplique el mortero con cuchara y llana hasta lograr el espesor requerido.

## Usos

Nivelator Capa Gruesa está diseñado para utilizarse como mortero base o capa de asiento. Recomendado en pisos, mostradores, sobremesas, barras, regaderas, así como para rellenar superficies cóncavas, para nivelar superficies hasta por una pulgada o 2.5 cm, Puede ser utilizado en superficies de concreto apropiadamente preparadas (se puede requerir un agente de adhesión), albañilería y cartón de yeso. Recomendado para interiores y exteriores.

### FICHA TÉCNICA

Tipo del producto	Polvo gris base cemento
Tiempo de almacenaje	3 meses en lugar seco y envase original sin abrir
Temperatura promedio de aplicación óptima	de 4°C a 40°C
Tiempo de secado inicial	20 min. promedio
Resistencia a la compresión	140 kg/cm <sup>2</sup> promedio
Relación de agua	12 a 14 l por saco de 40 kg
Fraguado final	24 hrs
Rendimiento	8 a 12 m <sup>2</sup> por saco de 40 kg según acabado



No deje el producto al alcance de los niños, en caso del contacto con el producto en los ojos lávese continuamente hasta que acuda con su médico.

**Industrias Cemenquin, S.A. de C.V.**

Av. I. Zaragoza No. 1636-A Col. Nueva, Mexicali, B.C. México C.P. 21100 Tel. (686) 5 54 51 00

[www.cemenquin.com](http://www.cemenquin.com)